

DELIBERE GIUNTA APRILE 2023

26-04-2023

DGC-2023-65 APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI GENOVA E PIX DEVELOPMENT S.R.L. PER L'ADEMPIMENTO DELLE OBBLIGAZIONI CONNESSE AI PROGETTI PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA "ROTONDA DI CARIGNANO".

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021-187.0.0.-37 del 25 febbraio 2021 la Società Pix Development S.r.l è stata individuata quale aggiudicataria della procedura ad evidenza pubblica per la selezione di soggetti interessati a porre in essere un intervento di trasformazione urbana per la riqualificazione del compendio immobiliare ubicato all'estremità sud di via Corsica e delimitato, a nord da via A. Gavotti e da via Fiodor, ad ovest da via Rivoli ed a sud da corso A. Saffi noto come Rotonda di Carignano e la sua fruibilità da parte della cittadinanza;

- al fine di rendere economicamente sostenibile l'operazione da parte degli operatori privati, nel corso della procedura di gara è stata disposta la costituzione in capo all'aggiudicatario di un diritto di superficie novantennale sulle due porzioni d'area a ponente e a levante della rotonda di Carignano – Piazzale S. Francesco d'Assisi, nel rispetto delle previsioni urbanistiche che disciplinano l'area e compatibilmente con la pre - valente natura pubblica del compendio;

- sulle restanti porzioni, coincidenti con la rotonda di Carignano e il Poggio della Giovine Italia, sono state previste invece opere di riqualificazione di natura esclusivamente pubblica, coerentemente con quanto prescritto dalla Norma Speciale n. 31 del PUC;

- nel bando di gara era prevista la demolizione dei volumi esistenti e la realizzazione di volumi ex novo, comprensivi di un nuovo edificio ove ricollocare la sede del Circolo Ricreativo Culturale Tassisti Genovesi, la sistemazione ed il mantenimento del verde in corrispondenza del cd. "Poggio della Giovine Italia", con possibilità di insediare nuove funzioni complementari, garantendo la più ampia fruibilità pubblica degli spazi aperti, con mantenimento delle servitù esistenti di accesso pedonale e carrabile;

LA GIUNTA, previa regolare votazione, all'unanimità

DELIBERA

1) di approvare, per quanto esposto nelle premesse, lo schema di convenzione e i suoi allegati per l'adempimento delle obbligazioni connesse ai progetti S.U. 530/2021 e CDS 29/2021 relativi ai lotti attuativi del Progetto Unitario per la riqualificazione della "rotonda di Carignano", il tutto allegato parte integrante e sostanziale, altresì, del presente provvedimento

Per il testo integrale della delibera con il testo dello schema di convenzione clicca qui:

www.unavoceagenova.it/Documenti/Giunta/Delibere-Giunta/065-2023.pdf

26-04-2023

DGC-2023-64 PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO E CONTESTUALE APPROVAZIONE DEL FINANZIAMENTO DELL'OPERA. CIMITERO DELLA BIACCA, VIA AL SANTUARIO DI NOSTRA SIGNORA DELLA GUARDIA 17: REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI ED OSSARI SOSTITUTIVI NECESSARI PER IL CONSOLIDAMENTO DEL MURO D'ARGINE OCCIDENTALE. CUP B35I22001470004 - MOGE 21040

26-04-2023

DGC-2023-63 PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO E CONTESTUALE APPROVAZIONE DEL FINANZIAMENTO DELL'OPERA. CIMITERO DELLA BIACCA, VIA AL SANTUARIO DI NOSTRA SIGNORA DELLA GUARDIA 17: CONSOLIDAMENTO STATICO MURO D'ARGINE CUP B37H21010030004 - MOGE 20936

26-04-2023

DGC-2023-62 APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI PROTEZIONE ARGINE SPONDALE IN VIA DELLE FABBRICHE, VAL CERUSA

20-04-2023

DGC-2023-61 PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO E CONTESTUALE APPROVAZIONE DEL FINANZIAMENTO DELL'OPERA. EDIFICIO SEDE MUNICIPIO 5, VIA PASTORINO 8: ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI SICUREZZA ANTINCENDIO FINALIZZATE ALLA SCIA - 2° LOTTO". CUP: B34E21014980004 – MOGE: 20931

18-04-2023

DGC-2023-60 RINEGOZIAZIONE DI N. 585 MUTUI CONCESSI DA CASSA DEPOSITI E PRESTITI AI SENSI DELLA CIRCOLARE CDP N. 1303 DEL 4 APRILE 2023 E CONTESTUALE PRELIEVO DAL FONDO DI RISERVA 2025

13-04-2023

DGC-2023-59 APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (P.I.A.O.) 2023-2025

Per il testo integrale della delibera clicca qui: www.unavoceagenova.it/Documenti/Giunta/Delibere-Giunta/059-2023.pdf

Per il testo integrale degli obiettivi gestionali 2023-2025 clicca qui: www.unavoceagenova.it/Documenti/Giunta/Delibere-Giunta/059-2023-1.pdf

Per il testo integrale del Piano integrato di attività e organizzazione clicca qui: www.unavoceagenova.it/Documenti/Giunta/Delibere-Giunta/059-2023-2.pdf

13-04-2023

DGC-2023-58 APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI “SISTEMAZIONE ASSETTO IDROGEOLOGICO TERRENO VIA TERPI ZONA RETROSTANTE MACELLI - 1° LOTTO” C.U.P. B32H18001040004 - MOGE 20243

La Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, di “SISTEMAZIONE ASSETTO IDROGEOLOGICO TERRENO VIA TERPI ZONA RETROSTANTE MACELLI - 1° LOTTO”, redatto dalla Direzione Idrogeologia, Geotecnica, Espropri e Vallate composto dagli elaborati di cui in parte narrativa, il cui costo ammonta complessivamente ad Euro 1.500.000,00 e di cui al verbale di verifica ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016, sottoscritto in data 28/03/2023, protocollo NP 03/04/2023.0000703.I, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

3. di approvare il relativo quadro economico, redatto ai sensi del D.Lgs 50/2016;

4. di dare atto che, visto l'art. 7 c. 1 lett. c del D.P.R. 380/2001, il conseguimento del necessario titolo edilizio abilitativo potrà intervenire con l'approvazione del progetto posto a base di gara assistito dalla validazione dello stesso ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016;

5. di dare atto che la spesa di Euro 1.500.000,00 (CUP: B32H18001040004) trova copertura nell'ambito del fondo di finanziamento previsto dal Decreto Legge n. 50 del 17 maggio 2022, convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022;

Per il testo integrale della delibera clicca qui: www.unavoceagenova.it/Documenti/Giunta/Delibere-Giunta/058-2023.pdf

13-04-2023

DGC-2023-57 APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER LE SPIAGGE COMUNALI – INTERVENTI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE - MUNICIPIO VII- PONENTE E MUNICIPIO VIII-MEDIO LEVANTE, GENOVA.

Premesso che:

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale rendere accessibili le spiagge comunali entro l'inizio della prossima stagione balneare 2023;

- la Direzione Facility Management, tramite l'Ufficio Abbattimento Barriere Architettoniche ha elaborato il progetto definitivo per gli interventi manutentivi e per il miglioramento dell'accessibilità delle spiagge comunali, che prevede la realizzazione di scivoli con pendenza a norma sui marciapiedi, posa di codici prodottili e mappe tattili, posa di corrimano, ripristino di rampe esistenti in carpenteria per la discesa alla spiaggia danneggiate dalla mareggiata, fornitura di passatoie in materiale plastico;

- il quadro economico complessivo dell'intervento, che ammonta a euro 68.000,00 risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

ai sensi Art. 32 / D.Lgs 207/2010

A. IMPORTO PER LAVORI	A	Importo dei lavori e oneri		€	€
	A.1	opere a misura		€ 44.469,98	
		Totale importo lavori			€ 44.469,98
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 6.164,16
	A.3	Economie			€ 9.367,47
	Totale (A.1+A.2+A.3)				€ 60.001,61
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione			€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			€ 605,16
	B.2	Imprevisti (max.8%)			€ 3.000,00
	B.3	Incentivo per funzioni tecniche e Fondo innovazione ex art. 113 D.Lgs. 50/2016(2%)			€ 1.200,03
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3)				€ 4.805,19
C. I.V.A.	C	I.V.A.			€
	C.1	I.V.A. su Lavori	4%	€ 2.400,06	
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 793,14	
				Totale IVA	€ 3.193,20
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 68.000,00

- la spesa complessiva di cui al presente provvedimento, pari ad euro 68.000,00 IVA inclusa è finanziata con le somme a disposizione della Direzione Facility Management, Ufficio Abbattimento Barriere Architettoniche, somme derivanti dalla quota di oneri di urbanizzazione appositamente destinati all'Ufficio Abbattimento Barriere Architettoniche per l'anno 2023;

La Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità

DELIBERA

1) di approvare, per i motivi di cui in premessa, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, il progetto definitivo per gli interventi di abbattimento delle barriere architettoniche presso le spiagge comunali - Municipio VII-Ponente e Municipio VIII-Medio Levante, Genova, costituito dagli elaborati indicati nell'Elenco Elaborati Progetto Definitivo ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, allegato parte integrante al presente provvedimento;

2) di approvare il relativo Quadro Economico allegato al presente provvedimento per complessivi euro 68.000,00;

13-04-2023

DGC-2023-56 PNRR - ISTRUZIONE E RICERCA - "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" (M4C1- INVESTIMENTO 1.1) E "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" (M4C1- INVESTIMENTO 3.3). APPROVAZIONE DEI PROGETTI DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA:

- FATA MORGANA, CUP B33D22000380006 – MOGE 20960;
- VILLA GRUBER CUP B31B22000410006 – MOGE 20959;
- ASILO NIDO LA RONDINE CUP B33D22000370006 – MOGE 20958;
- ASILO NIDO EX CASERMA GAVOGLIO CUP B33D22000460006 – MOGE 20964;
- EX ISTITUTO NAUTICO CUP B35E22000430006 – MOGE 21012;
- ASILO NIDO CASTELLO RAGGIO CUP B37G22000240006 – MOGE 20891;
- VILLA STALDER CUP B37G22000260006 MOGE 21013;
- ASILO NIDO CENTOFIORI CUP B37G22000250006 – MOGE 20893

Premesso inoltre che:

- la Missione 4 “Istruzione e Ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” – Ambito di intervento 1: “Miglioramento qualitativo e ampliamento quantitativo dei servizi di istruzione e formazione” - Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” del PNRR (M4.C1-I1.1), mira a finanziare progetti di costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell’infanzia al fine di migliorare l’offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un aiuto alle famiglie;

- il decreto del Ministro dell’Istruzione del 2 dicembre 2021, n. 343 ha definito i criteri di riparto su base regionale delle risorse del PNRR, nonché le modalità di individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento e, in particolare, l’articolo 2 prevede, per l’attuazione della Missione 4, Componente 1 – Investimento 1.1, una dotazione finanziaria complessiva pari ad euro 3.000.000.000,00, destinando almeno il 40% di dette risorse alle regioni del Mezzogiorno;

- in attuazione del decreto di cui al punto precedente, è stato pubblicato l’Avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021 che indice la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;

- con i Decreti Direttoriali dell’8 settembre 2022, n. 57 e del 26 ottobre 2022, n. 74, vengono approvati in via definitiva delle graduatorie degli interventi ammessi a finanziamento nell’ambito dell’Avviso pubblico del 2 dicembre 2021

La Giunta, previa regolare votazione, all’unanimità

DELIBERA

1) di approvare, sotto il profilo tecnico, i seguenti Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica, re- datti ai sensi dell’art. 23 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, per importi complessivi come da Quadri Economici allegati e composti dagli elaborati citati in narrativa e costituenti parte integrante del presente provvedimento;

- Asilo nido Fata Morgana, Via Medaglie d'oro di Lunga Navigazione 1: riqualificazione - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia (CUP B33D22000380006 – MOGE 20960), per l’importo complessivo di euro 3.300.000,00;

- Villa Gruber, Corso Solferino 29: realizzazione nuovo asilo nido in palazzina liberty – PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia (CUP B31B22000410006 – MOGE 20959) per l’importo complessivo di euro 3.700.000,00;

- Asilo nido La Rondine, Piazza Solari 103: riqualificazione - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia (CUP B33D22000370006 – MOGE 20958), per l’importo complessivo di euro 2.700.000,00;

- Asilo nido nella ex Caserma Gavoglio, Via del Lagaccio: riqualificazione - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia (CUP B33D22000460006 – MOGE 20964), per l’importo complessivo di euro 1.900.000,00;

- Ex istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia (CUP B35E22000430006 – MOGE 21012), per l’importo complessivo di euro 1.800.000,00;

- Ex istituto Nautico, Piazza Palermo: completamento opere strutturali e interventi correlati - Piani 1, 2 e 3 - PNRR M4C1-3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole, per l’importo complessivo di euro 1.350.000,00;

- Asilo nido Castello Raggio, via Federica Gattorno 6: riqualificazione - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia (CUP B37G22000240006 – MOGE 20891), per l’importo complessivo di euro 1.500.000,00;

- Villa Stalder, Via Priaruggia 50: riqualificazione locali al 1° piano per ricollocazione asilo nido - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia (CUP B37G22000260006 – MOGE 21013), per l’importo complessivo di euro 2.000.000,00;

- Asilo nido Centofiori, Piazza Vittime di Bologna 10: riqualificazione - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia (CUP B37G22000250006 – MOGE 20893), per l'importo complessivo di euro 1.600.000,00;

5) di dare atto che gli importi degli interventi saranno aggiornati nell'ambito dei prossimi adeguamenti dei documenti previsionali e programmatici, sulla base dei finanziamenti argomentati in premessa, e troveranno copertura economica come di seguito meglio evidenziato

	IMPORTO Q.E.	PNRR M4C1-1.1 (Nex Gen EU)	Fondo Opere Indifferibili	DL 50/2022	PNRR M4C1-3.3 (Next Gen EU)	Risorse pro- prie
Asilo nido Fata Morgana, Via Medaglie d'oro di Lunga Navigazione 1: riqualificazione - CUP B33D22000380006 – MOGE 20960	³ 300.000,00	¹ 136.200,00	113.620,00	² 105.180,00	-	-
Villa Gruber, Corso Solferino 29: realizzazione nuovo asilo nido in palazzina liberty - CUP B31B22000410006 – MOGE 20959	³ 700.000,00	¹ 406.600,00	140.660,00	² 152.740,00	-	-
Asilo nido La Rondine, Piazza Solari 103: riqualificazione - CUP B33-D22000370006 – MOGE 20958	² 700.000,00	¹ 787.500,00	178.750,00	733.750,00	-	-
Asilo nido nella ex Caserma Gavoglio, Via del Lagaccio: riqualificazione - CUP B33-D22000460006 – MOGE 20964	¹ 900.000,00	¹ 176.500,00	117.650,00	605.850,00	-	-
Ex istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido - CUP B35E22000430006 – MOGE 21012	¹ 800.000,13	¹ 261.000,13	126.100,00	412.900,00	-	-
Ex istituto Nautico, Piazza Palermo: completamento opere strutturali e interventi correlati - Piani 1, 2 e 3	¹ 350.000,00	-	-	234.712,26	¹ 115.287,74	-
Asilo nido Castello Raggio, via Federica Gattorno 6: riqualificazione - CUP B37G22000240006 – MOGE 20891	¹ 500.000,00	845.000,00	84.500,00	570.500,00	-	-
Villa Stalder, Via Priaruggia 50: riqualificazione locali al 1° piano per ricollocazione asilo nido - CUP B37-G22000260006 – MOGE 21013	² 000.000,00	994.500,00	99.450,00	906.050,00	-	-

Asilo nido Fata Morgana, Via Medaglie d'oro di Lunga Navigazione 1: riqualificazione

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

ai sensi Art. 32 / D.Lgs 267/2010

A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori a misura	€	€
		di cui importo dei lavori a misura	€ 2.209.000,00	
		Totale importo lavori		€ 2.209.000,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 141.000,00	
	A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Costi Covid)	€ 0,00	
		Totale sicurezza		€ 141.000,00
	A.4	Progettazione esecutiva		€ 63.772,33
	A.5	Lavori in economia		€ 0,00
		Totale (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5)		€ 2.413.772,33
		Totale importo soggetto a ribasso		€ 2.272.772,33
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 10.000,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 5.000,00
	B.4	Imprevisti		€ 72.141,90
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni		€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs 50/2016 (incentivi)		€ 38.620,38
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs 50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di direzione lavori e di verifica e validazione		€ 347.568,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 5.000,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 57.200,00
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
	B.14	Somme a disposizione (iva compresa)		€ 0,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.14)			€ 535.530,28
C. I.V.A.	C	I.V.A.	€	
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 0,00
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10%	€ 241.377,23
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4%	€ 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 109.320,18
		Totale IVA		
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 3.300.000,00

Villa Gruber, Corso Solferino 29: realizzazione nuovo asilo nido in palazzina liberty

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
ai sensi Art. 22 / D.Lgs 207/2010			
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori a misura	€
		di cui importo dei lavori a misura	€ 2.538.000,00
		Totale importo lavori	€ 2.538.000,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 162.000,00
	A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Costi Covid)	€ 0,00
		Totale sicurezza	€ 162.000,00
	A.4	Progettazione esecutiva	€ 87.136,70
	A.5	Lavori in economia	€ 0,00
		Totale (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5)	€ 2.787.136,70
		Totale importo soggetto a ribasso	€ 2.625.136,70
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
	B.2	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 5.000,00
	B.4	Imprevisti	€ 64.377,01
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni	€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)	€ 44.594,18
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 362.608,64
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 51.257,07
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)	€ 0,00
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	€ 0,00
	B.14	Somme a disposizione (iva compresa)	€ 0,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.14)	€ 527.856,89
C. I.V.A.	C	I.V.A.	€
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22% € 0,00
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10% € 278.713,67
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4% € 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22% € 106.313,40
Totale IVA			€ 385.027,07
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 3.700.000,00

Asilo nido La Rondine, Piazza Solari 103: riqualificazione

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

ai sensi Art. 32 / D.Lgs 207/2010

A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori a misura	€
		di cui importo dei lavori a misura	€ 1.786.000,00
		Totale importo lavori	€ 1.786.000,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 114.000,00
	A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Costi Covid)	€ 0,00
		Totale sicurezza	€ 114.000,00
	A.4	Progettazione esecutiva	€ 53.470,54
	A.5	Lavori in economia	€ 0,00
		Totale (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5)	€ 1.953.470,54
		Totale importo soggetto a ribasso	€ 1.839.470,54
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
	B.2	Perizie, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 10.000,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 5.000,00
	B.4	Imprevisti	€ 70.465,24
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni	€ 0,00
	B.6	Accantonamenti di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)	€ 31.755,53
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di direzione lavori e di verifica e validazione	€ 292.524,17
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 2.000,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 46.180,18
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)	€ 0,00
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	€ 0,00
	B.14	Somme a disposizione (iva compresa)	€ 0,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.14)			€ 457.425,10
C. I.V.A.	C	I.V.A.	€
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22% € 0,00
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10% € 195.347,05
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4% € 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22% € 93.757,31
Totale IVA			€ 289.104,36
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 2.700.000,00

Asilo nido nella ex Caserma Gavoglio, Via del Lagaccio: riqualificazione

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

ai sensi Art. 32 / D.Lgs 207/2010

A. IMPORTO PER LAVORI		€	€
A.1	Importo dei lavori a misura		
	di cui importo dei lavori a misura	€ 1.269.000,00	
	Totale importo lavori		€ 1.269.000,00
	A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 81.000,00	
	A.3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Costi Covid)	€ 0,00	
	Totale sicurezza		€ 81.000,00
	A.4 Progettazione esecutiva		€ 50.707,45
A.5 Lavori in economia		€ 0,00	
Totale (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5)			€ 1.400.707,45
Totale importo soggetto a ribasso			€ 1.319.707,45
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
B.2	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		
B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 5.000,00
B.4	Imprevisti		€ 38.895,06
B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)		€ 22.411,32
B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,00
B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 200.974,50
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 31.204,60
B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
B.14	Somme a disposizione (iva compresa)		€ 0,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.14)			€ 298.485,48
C. I.V.A.			€
C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 0,00
C.1.2	I.V.A. su Lavori	10%	€ 140.070,75
C.1.3	I.V.A. su Lavori	4%	€ 0,00
C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 60.736,32
Totale IVA			€ 200.807,06
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 1.900.000,00

Ex istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo
asilo nido

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
ai sensi Art. 32 / D.Lgs 207/2010			
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori a misura	€
		di cui importo dei lavori a misura	€ 1.128.000,00
		Totale importo lavori	€ 1.128.000,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 72.000,00
	A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Costi Covid)	€ 0,00
		Totale sicurezza	€ 72.000,00
	A.4	Progettazione esecutiva	€ 44.913,45
	A.5	Lavori in economia	€ 0,00
		Totale (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5)	€ 1.244.913,45
		Totale importo soggetto a ribasso	€ 1.172.913,45
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
	B.2	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 5.000,00
	B.4	Imprevisti	€ 50.751,55
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni	€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)	€ 19.918,62
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 249.308,44
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 31.580,17
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)	€ 0,00
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	€ 0,00
	B.14	Somme a disposizione (iva compresa)	€ 0,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.14)	€ 356.538,77
C. I.V.A.	C	I.V.A.	€
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22% € 0,00
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10% € 124.491,35
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4% € 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22% € 74.056,43
Totale IVA			€ 198.547,78
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 1.800.000,00

Ex istituto Nautico, Piazza Palermo: completamento opere strutturali e interventi correlati - Piani 1,
2 e 3

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
ai sensi Art. 32 / D.Lgs 207/2010			
A. IMPORTO PER LAVORI	Importo dei lavori a misura		€
	A.1	di cui importo dei lavori a misura	€ 900.000,00
		Totale importo lavori	€ 900.000,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 50.000,00
	A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Costi Covid)	€ 0,00
		Totale sicurezza	€ 50.000,00
	Totale (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5)		€ 950.000,00
	Totale importo soggetto a ribasso		€ 950.000,00
	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.2	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 0,00
	B.4	Imprevisti	€ 45.000,00
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)	€ 15.200,00
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 160.000,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 32.540,98
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)	€ 0,00
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	€ 0,00
	B.14	Somme a disposizione (iva compresa)	€ 0,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.14)		€ 252.740,98
C. I.V.A.	C. I.V.A.		€
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22% € 0,00
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10% € 95.000,00
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4% € 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22% € 52.259,02
Totale IVA			€ 147.259,02
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 1.350.000,00

Asilo nido Castello Raggio, via Federica Gattorno 6: riqualificazione

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
ai sensi Art. 32 / D.Lgs 207/2010			
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori a misura	€
		di cui importo dei lavori a misura	€ 940.000,00
		Totale importo lavori	€ 940.000,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 60.000,00
	A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Costi Covid)	€ 0,00
		Totale sicurezza	€ 60.000,00
	A.4	Progettazione esecutiva	€ 42.813,38
	A.5	Lavori in economia	€ 0,00
		Totale (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5)	€ 1.042.813,38
		Totale importo soggetto a ribasso	€ 982.813,38
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
	B.2	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 10.000,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 5.000,00
	B.4	Imprevisti	€ 53.918,39
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni	€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)	€ 16.685,01
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di direzione lavori e di verifica e validazione	€ 187.200,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 2.000,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 17.472,00
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)	€ 0,00
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	€ 0,00
	B.14	Somme a disposizione (iva compresa)	€ 0,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.14)	€ 292.275,40
C. I.V.A.	C	I.V.A.	€
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22% € 0,00
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10% € 104.281,34
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4% € 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22% € 60.629,88
Totale IVA			€ 164.911,22
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 1.500.000,00

Villa Stalder, Via Priaruggia 50: riqualificazione locali al 1° piano per ricollocazione asilo nido

QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
ai sensi Art. 32 / D.Lgs 207/2016				
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori a misura	€	€
		di cui importo dei lavori a misura	€ 1.316.000,00	
		Totale importo lavori		€ 1.316.000,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 84.000,00	
	A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Costi Covid)	€ 0,00	
		Totale sicurezza		€ 84.000,00
	A.4	Progettazione esecutiva		€ 52.915,88
	A.5	Lavori in economia		€ 0,00
		Totale (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5)		€ 1.452.915,88
		Totale importo soggetto a ribasso		€ 1.368.915,88
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 10.000,00
	B.3	Attaccamento ai pubblici servizi		€ 5.000,00
	B.4	Imprevisti		€ 62.195,65
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni		€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 50/2016 (incentivo)		€ 23.248,65
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di direzione lavori e di verifica e validazione		€ 205.606,86
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 2.000,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 25.480,00
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
	B.14	Somme a disposizione (iva compresa)		€ 0,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.14)				€ 333.530,17
C. I.V.A.	C.	I.V.A.	€	
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 0,00
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10%	€ 145.291,59
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4%	€ 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 68.262,37
Totale IVA				€ 213.553,96
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 2.000.000,00

Asilo nido Centofiori, Piazza Vittime di Bologna 10: riqualificazione

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
ai sensi Art. 32 / D.Lgs 207/2010			
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori a misura	€
		di cui importo dei lavori a misura	€ 1.081.000,00
		Totale importo lavori	€ 1.081.000,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 68.000,00
	A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Costi Covid)	€ 0,00
		Totale sicurezza	€ 68.000,00
	A.4	Progettazione esecutiva	€ 35.502,85
	A.5	Lavori in economia	€ 0,00
		Totale (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5)	€ 1.185.502,85
		Totale importo soggetto a ribasso	€ 1.116.502,85
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
	B.2	Rilevati, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	
	B.3	Affacciamento ai pubblici servizi	€ 5.000,00
	B.4	Imprevisti	€ 35.546,80
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni	€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivi)	€ 18.068,05
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 158.021,22
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 26.463,80
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)	€ 0,00
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	€ 0,00
	B.14	Somme a disposizione (iva compresa)	€ 0,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.14)	€ 245.998,87
C. I.V.A.	C	I.V.A.	€
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22% € 0,00
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10% € 118.550,29
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4% € 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22% € 49.947,00
Totale IVA			€ 168.497,29
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 1.600.000,00

13-04-2023

DGC-2023-55 PNRR – M5.C2. I2.2 PIANI INTEGRATI – PIANO URBANO INTEGRATO (PUI). LUNGOMARE CANEPA: NUOVO PARCO URBANO LINEARE (CUP B32H22002310006 – MOGE 20996) APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

Premesso che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.2 prevede l'effettuazione di interventi "Al fine di favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, nonché sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico";

- il comma 1 dell'articolo 21 del Decreto Legge del 6 novembre 2021, n. 152 assegna risorse alle Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, per un ammontare complessivo pari a 2.493,79 milioni di euro per il periodo 2022-2026;

- il comma 5 dell'articolo 21 dell'anzidetto Decreto stabilisce inoltre che le Città Metropolitane, nei limiti delle risorse assegnate, sono tenute ad individuare i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana, entro il termine del 22 marzo 2022 (come da proroga introdotta dalla Legge di conversione n. 233/2021), tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti alla propria area urbana;

- alla Città Metropolitana di Genova, secondo le modalità di ripartizione delle risorse stabilite al comma 3 del medesimo art. 21 e indicato all'Allegato 1 del suddetto decreto, sono state assegnate risorse pari ad Euro 141.210.434,00 per gli anni 2021- 2026;

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021 viene previsto che per il periodo 2022- 2026 le Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, individuano i progetti finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati, con valore non inferiore a 50 milioni di euro, e nel limite massimo delle risorse assegnate dall'Allegato 1 dell'articolo 21, comma 3, decreto legge n. 152/2021, aventi ad oggetto la manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti, il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, ed i relativi soggetti attuatori nell'ambito dell'area metropolitana, presentando apposita domanda al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale;

- l'intervento "Lungomare Canepa: nuovo parco urbano lineare realizzato sulla sommità di un viadotto a copertura delle due carreggiate - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena" (CUP: B32- H22002310006 - MOGE: 20996) è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024 in sede di II adeguamento, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 21 aprile 2022;

- a seguito di Convenzione Attuativa con la Società Sviluppo Genova S.p.A., approvata con Determinazione Dirigenziale 2022-191.0.0. 4, finalizzata alla realizzazione di uno studio di fattibilità e di un eventuale PFTE rafforzato dell'opera riguardante Lungomare Canepa, in data 02/09/2022, con nota Prot. 0331479.E, sono stati trasmessi a Questo Ente, da parte della predetta Società partecipata, gli esiti degli approfondimenti progettuali;

- da tale documentazione sono emerse rilevanti criticità tecniche che, unitamente al notevole rincaro dei prezzi delle materie prime, rendono la somma prevista per la realizzazione gravemente insufficiente, portando ad una immediata rimeditazione del progetto;

- pertanto, il Comune di Genova, anziché rinunciare all'intervento, con nota prot. n. 352926 inviata al Ministero dell'Interno ed al Ministero delle Economie e delle Finanze in data 20/09/2022, ha pro- posto una rimodulazione dell'intervento, sempre nella finalità della mitigazione ambientale, nel contesto del più ampio progetto di recupero e riqualificazione della fascia costiera della Città di Genova predisposto dall'Arch. Renzo Piano, partendo dal quartiere di Sampierdarena fino all'asse viario di Corso Italia, con la creazione di un unico parco urbano lungo oltre 9 km;

- sulla base di tale impostazione dell'intervento si è provveduto a rimodulare il titolo nell'ambito del IV adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 3 novembre 2022, suddividendolo nei seguenti due titoli distinti:

- "Lungomare Canepa: nuovo parco urbano lineare - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena (CUP: B32H22002310006 - MOGE: 20996)", per complessivi Euro 15.000.000,00;

- "Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena (CUP: B32H22012080006 - MOGE: 21050)", per complessivi Euro 25.000.000,00;

- l'intervento in questione, così come ridefinito, è stato ufficialmente approvato dal Ministero dell'Interno con Decreto del 21 dicembre 2022, pubblicato in G.U. il 3 gennaio 2023, a seguito del quale è stato sottoscritto, per accettazione, il nuovo atto d'obbligo trasmesso dalla Città Metropolitana di Genova in data 09/02/2023, ed acquisito al protocollo di Questo Ente con numero 0059644.E.

- gli uffici della Direzione Progettazione, sulla base delle priorità individuate dalla C.A., hanno provveduto all'elaborazione del presente Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, denominato "Lungomare Canepa: nuovo parco urbano lineare";

- oggetto dell'intervento è la trasformazione e riqualificazione delle aree in concessione al Comune di Genova che si trovano ricomprese fra la viabilità di Lungomare Canepa e quella di Via Sampierdarena, una fascia di circa 850 metri di lunghezza e di larghezza variabile, con uno sviluppo lineare che ha origine dalla Caserma Testero a levante e che arriva fino alla zona dell'innesto su Via Sampierdarena a ponente, tramite la ridefinizione dello spazio attualmente occupato dalle corsie viabilistiche, in un'ipotesi di adeguamento dell'attuale configurazione, al fine di recuperare preziosi spazi da convertire in percorsi ciclabili e pedonali, spazi pubblici di aggregazione, aree a verde e ciclo-posteggi.

- il costo quantificato per le opere di che trattasi, come da Stima Sommatoria dei Lavori e Quadro Economico, quest'ultimo di seguito riportato, allegati come parte integrante della presente Deliberazione, ammonta a complessivi euro 16.383.527,32;

Lungomare Canepa: nuovo parco urbano lineare

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A. IMPORTO PER LAVORI	Importo dei lavori		€	€
	A.1	importo dei lavori a misura	€ 0,00	
		importo lavori a corpo	€ 10.000.000,00	
		Totale importo lavori		€ 10.000.000,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 400.000,00
	A.3	Lavori in economia		€ 520.000,00
Totale (A.1+A.2+A.3+A.4)				€ 10.920.000,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (iva esclusa)	€	-
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti, indagini e sondaggi (iva esclusa)	€	-
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi (iva esclusa)	€	-
	B.4	Imprevisti (max 10%) (iva esclusa)	€	710.000,00
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni (iva esclusa)	€	-
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)	€	174.720,00
		di cui 20% del 2%	€ -	
		di cui 80% del 2%	€ 174.720,00	
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	€	-
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative e acquisizione attrezzature connesse alle attività di progettazione, di Direzione Lavori, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione del progetto (comprensivo di oneri previdenziali) (iva esclusa)	€	2.184.000,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (iva esclusa)	€	-
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (iva inclusa)	€	-
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo (comprensivo di oneri previdenziali), collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (comprensivo di oneri previdenziali) (iva esclusa)	€	546.000,00
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%) (iva esclusa)	€	-
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale (iva esclusa)	€	-
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.15)			€	3.614.720,00
C. I.V.A.	C	I.V.A.		€
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ -
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10%	€ 1.082.000,00
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4%	€ -
	C.1.4	I.V.A. su progettazione	10%	€ -
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 756.801,32
Totale IVA			€	1.848.801,32
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€	16.383.527,32

- la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 16.383.527,32, trova copertura per Euro 15.000.000,00 tramite i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito degli "Piani Integrati" - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, da erogarsi da parte del Ministero dell'Interno di cui al finanziamento dall'Unione europea - NextGenerationEU, e per Euro 1.383.527,32 tramite il Fondo Opere Indifferibili, di cui al D.L. 50/2022.

La Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità

DELIBERA

1) di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica “Lungomare Canepa: nuovo parco urbano lineare” ai sensi dell’art. 23 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per un importo complessivo euro 16.383.527,32 come da Quadro Economico e Stima Sommaria, redatto a cura della Direzione Progettazione e composto dagli elaborati citati in narrativa e costituenti parte integrante del presente provvedimento;

2) di dare atto che il Quadro Economico prevede l’accantonamento della quota incentivo per funzioni tecniche, nella misura del 2% dell’importo lavori, calcolato solo per la quota 80% in quanto finanziamento a destinazione vincolata, ai sensi dell’art.113 comma 4 del D.Lgs.50/2016, come da Regolamento per la ripartizione dello stesso approvato con DGC 2019-147;

3) di prendere atto che le opere a progetto sono previste nel I adeguamento del Programma Triennale 2023-2025, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 24/01/2023, e ricomprese nel titolo “Lungomare Canepa: nuovo parco urbano lineare - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena” (CUP: B32H22012080006 - MOGE 20996);

4) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 16.383.527,32, trova copertura per Euro 15.000.000,00 tramite i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell’ambito degli “Piani Integrati” - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, da erogarsi da parte del Ministero dell’Interno di cui al finanziamento dall’Unione europea – NextGenerationEU, e per Euro 1.383.527,32 tramite il Fondo Opere Indifferibili, di cui al D.L. 50/2022.

5) di dare atto che, ai sensi dell’art. 7 c. 1 lett. c del D.P.R. 380/2001, il conseguimento del necessario titolo edilizio abilitativo potrà intervenire con l’approvazione del Progetto assistito dalla validazione dello stesso ai sensi dell’Art. 26, comma 8, del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50;

Per il testo integrale della delibera clicca qui: www.unavoceagenova.it/Documenti/Giunta/Delibere-Giunta/055-2023.pdf

Per il testo integrale della relazione illustrativa clicca qui: www.unavoceagenova.it/Documenti/Giunta/Delibere-Giunta/055-2023-1.pdf

06-04-2023

DGC-2023-54 CAMPIONATI EUROPEI DI CALCIO 2032 (UEFA EURO 2032), PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA DEL COMUNE DI GENOVA, ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA UEFA DELLO STADIO LUIGI FERRARIS.

Premesso che:

– la Federazione Italiana Giuoco Calcio (FIGC) ha presentato alla UEFA la propria candidatura ad ospitare la fase finale dei Campionati Europei di Calcio “UEFA EURO 2032”;

– la candidatura italiana deve essere supportata da un articolato ed adeguato dossier, predisposto dalla FIGC e contenente, oltre alla indicazione delle città dove si svolgeranno le partite in programma, i documenti tecnici, amministrativi e finanziari, le certificazioni e gli elaborati grafici relativi agli impianti da utilizzare, sulla base dei quali la UEFA valuterà, fra l’altro, l’idoneità dei singoli impianti destinati ad ospitare l’evento “UEFA EURO 2032”.

– la città di Genova è stata indicata fra le possibili sedi idonee ad ospitare gli incontri di detto evento sportivo;

– il torneo si svolgerà per un periodo di circa 30 giorni, tra giugno e luglio del 2032, interessando 10 città/stadi, si prevede un forte interesse a livello nazionale e internazionale;

– il Comune di Genova è proprietario dello Stadio “Luigi Ferraris”;

– tale impianto necessita di lavori di adeguamento ai requisiti per lo svolgimento delle competizioni sportive legate a EURO UEFA 2032 nel rispetto delle tempistiche indicate dalla UEFA alle città candidate in data 21 marzo 2023;

– è rilevante interesse dell’amministrazione comunale, per le motivazioni esposte in premessa, avviare un percorso di riqualificazione dello Stadio Luigi Ferraris, predisponendo e adottando tutti gli atti necessari affinché l’impianto di Genova risulti conforme ai più elevati standard infrastrutturali previsti dai regolamenti di riferimento e possa, dunque, essere a pieno titolo inserito nel dossier che la FIGC presenterà alla UEFA;

La Giunta, previa regolare votazione all’unanimità

DELIBERA

1) di confermare la candidatura della Città di Genova ad ospitare, in caso di assegnazione all’Italia, i campionati europei di calcio 2032;

2) di avviare un processo di riqualificazione dello Stadio Luigi Ferraris al fine di assicurarne l'adeguamento ai requisiti della normativa UEFA per lo svolgimento delle competizioni sportive legate ad EURO 2032;

3) di dare atto che, in caso di assegnazione definitiva dei Campionati Europei del 2032 (UEFA EURO 2032) all'Italia, l'Amministrazione provvederà tempestivamente ad adottare tutti gli atti conseguenti e necessari all'organizzazione ottimale della manifestazione per le attività che riguarderanno la città di Genova nel rispetto della normativa vigente.

06-04-2023

DGC-2023-53 "APPROVAZIONE DELLA PARTECIPAZIONE ALLA RETE DEGLI ECOMUSEI URBANI E DELLA CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA E DEI TERRITORI DI LIGURIA PRESENTATA DAL CLUB PER UNESCO DI GENOVA – ATTIVITÀ DI SVILUPPO TURISTICO CULTURALE E MARKETING DEI TERRITORI URBANI E METROPOLITANI".

Premesso che:

le "Linee Programmatiche" 2022–2027, che traducono in azione amministrativa il Programma di Mandato del Sindaco, prevedono nella "Città del Turismo" una visione di Città in cui vivono bene i residenti e gli ospiti, in grado di trasmettere la propria identità e cultura, di consolidarla, promuoverla, tramandandola alle future generazioni attirando visitatori interessati a questa identità, alle Sue eccellenze del territorio, siano esse storico, artistico, musicale, sportive, enogastronomiche;

– è stata proposta all'Amministrazione Comunale la partecipazione ed il sostegno operativo alla Rete degli Ecomusei urbani e della Città Metropolitana di Genova dal Club per UNESCO di Genova, in un'ottica di salvaguardia del patrimonio culturale e immateriale delle comunità, di valorizzazione dei territori metropolitani e limitrofi, di costruzione di un modello di conoscenza condivisa del patrimonio per lo sviluppo delle comunità e dei territori stessi;

– il Club per UNESCO di Genova Città metropolitana ha elaborato un nuovo strumento progettuale operativo finalizzato alla valorizzazione dei territori e della loro identità, cui hanno già aderito diversi Comuni della Città Metropolitana;

– il progetto intende offrire a cittadini e turisti itinerari che vivono a prescindere dalle collezioni, perché partono dalla centralità di un patrimonio speciale, le persone, i territori, la loro identità e cultura, per consacrare il legame che ha da sempre unito territorio, comunità alla terra natia, alle sue radici naturali, nel caso di Genova al mare;

– la rete degli ecomusei intende mettere in relazione usi, tecniche, colture, produzioni, risorse di un ambito territoriale omogeneo con i beni culturali che vi sono contenuti;

– gli ecomusei genovesi si configurano, pertanto, come processi partecipati di riconoscimento, cura e gestione del patrimonio storico, culturale locale al fine di favorire uno sviluppo sociale, ambientale ed economico attento alla sostenibilità e in percorsi di crescita delle comunità locali, creativi e inclusivi, fondati sulla partecipazione attiva degli abitanti e la loro collaborazione;

– il nuovo orizzonte degli ecomusei metropolitani genovesi dovrà essere rappresentato, pertanto, da una museologia sempre più impegnata nella ricerca di strategie alternative di valorizzazione del patrimonio storico, culturale e ambientale, che sia in grado di esaminare tutte le possibili prospettive di gestione del territorio ed utilizzo delle risorse, a partire dalla creatività locale, per valorizzare appieno il "genius loci";

– Il progetto si basa su di un disegno coerente di valorizzazione del patrimonio immateriale allo scopo di accrescere il benessere, non solo economico, della comunità di riferimento, ma anche favorire la conservazione dell'identità delle comunità e dei luoghi, l'arricchimento culturale, la qualità del paesaggio, la valorizzazione del capitale sociale, legando il passato e la memoria a nuove opportunità di sviluppo rispettose del senso dei luoghi e dell'eredità culturale locale, in un'ottica di sostenibilità;

Considerato che Regione Liguria, Città Metropolitana, Comune di Genova, unitamente ad alcuni Comuni, che hanno già sottoscritto gli accordi di collaborazione con il Club UNESCO di Genova, intendono valorizzare una gamma di itinerari ecomuseali a partire da quelli già esistenti, ampliando l'offerta con itinerari tematici storico, culturali, naturalistici, paesaggistici, enogastronomici da offrire a turisti e residenti, valorizzando opportunamente l'offerta outdoor, a partire dai seguenti percorsi tematici :

- il Cammino storico di Cristoforo Colombo;
- il Percorso colombiano dei territori limitrofi dell'Emigrazione ligure;
- il Percorso di San Colombano. Santo europeo;
- le tradizioni storico-naturalistiche del Comune di Rovegno;
- gli itinerari della biodiversità e dei percorsi storico-culturali della Val Trebbia;
- le tradizioni della Montagna della Valle D'Aveto e territori limitrofi;
- Geo Parco Unesco del Beigua;

la Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità

DELIBERA

Per i motivi enunciati in premessa:

1. di riconoscere la preminenza e la rilevanza turistica e storico-culturale del Progetto della Rete degli Ecomusei della Città Metropolitana di Genova, che verrà sviluppato nei territori urbani e nei luoghi della Città metropolitana di Genova;
2. di riconoscere la partecipazione del Comune di Genova alla Rete degli Ecomusei della Città metropolitana di Genova e territori limitrofi, dando atto che le attività di ricerca, mappatura, valorizzazione e promozione verranno realizzate in collaborazione e con il supporto del Club per UNESCO di Genova, nel ruolo di coordinatore;